



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2023

MĚSTO ÚPICE

datum: 31. 7. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Jaromíra Galuščáková

Hosté: Ing. Hana Turečková Ing. Kateřina Klasová Mgr. Šárka Bušínská

Zapisovatel/ka: Petra Vylíčilová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 31.07.2023 v 14:02:34

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:02:40

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Martin Kořízek, Petr Hron

Předsedající: Petr Hron

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:02:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:02:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:03:05

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis ze zasedání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality
5. Obecně závazná vyhláška o regulaci používání zábavní pyrotechniky
6. Odpadový manažer - Report o činnosti v uplynulém období
7. Žádost o finanční příspěvek - Společenský a edukační sál Muzeum Radeč
8. Žádost o souhlas s pořízením investic a čerpání fondu investic
9. Stav peněžních prostředků na bankovních účtech k 30.6.2023

10. Finanční hospodaření města za leden až červen
11. Rozpočtové opatření č. 10/2023
12. Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace Jiskrova bez VŘ
13. Výběrové řízení na zhotovitele na akci Chodník Žižkova ul.
14. Nájemní smlouva na byt č.107 v Domě zvláštního určení
15. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007361/VB/01a
16. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2025118/SOSB VB/1
17. Nájemní smlouva na byt č.116 v Domě zvláštního určení
18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2025412
19. Směna pozemkových parcel v lokalitě za urnovým hájem
20. Dražba podílu 1/13 na stavební parcele č. 306/2 v k.ú. Úpice
21. Směrnice o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice
22. Žádost o prodej st.p. č. 451/2 v k.ú. Úpice
23. Dodatek č.1 ke Smlouvě o právu provést stavbu
24. Žádost o převod pozemkových parcel z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Diskuze zahájena v 14:03:05

V 14:04:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 25 - Nájemní smlouva na byt č. 11 v ul. Palackého č.p. 887
- doplňuje se bod č. 26 - Zásady poskytování finanční podpory z prostředků rozpočtu Města Úpice
- doplňuje se bod č. 27 - Návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. 3/2018
- doplňuje se bod č. 28 - Inspekční zpráva Městského gymnázia a střední odborné školy Úpice
- doplňuje se bod č. 29 - Žádost o dar - Jan Nývlt
- doplňuje se bod č. 30 - Veřejnosprávní kontrola Mateřské školy Úpice
- doplňuje se bod č. 31 - Žádost o nákup škrabky brambor
- doplňuje se bod č. 32 - Žádost o čerpání Městského gymnázia a střední odborné školy (FRIM)

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-226-14/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:04:33

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:04:38

Diskuze zahájena v 14:04:38

V 14:08:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení rady města.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-227-14/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 7. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:08:46

4. Zápis ze zasedání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality (bod číslo 4)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:08:53

Diskuze zahájena v 14:08:53

V 14:13:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice projednala a bere na vědomí zápis ze zasedání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality konaného dne 28.6.2023.

Rada města ukládá starostovi zjistit technické a finanční možnosti instalace kamerového bodu v ul. Žižkova a u trafostanice na sídlišti Veselka.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-228-14/23

zodpovídá: Petr Hron

termín: **IHNED** (30. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:14:04

5. Obecně závazná vyhláška o regulaci používání zábavní pyrotechniky (bod číslo 5)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:17:04

Důvodová zpráva

Na základě doporučení komise pro bezpečnost a prevenci kriminality byla ve spolupráci s MV ČR vypracována Obecně závazná vyhláška o regulaci používání zábavní pyrotechniky. Výjimky jsou k prodiskutování.

Diskuze zahájena v 14:17:04

V 14:17:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice doporučuje Zastupitelstvu města Úpice vydat Obecně závaznou vyhlášku o regulaci používání zábavní pyrotechniky.

Rada města Úpice ukládá tajemnici městského úřadu předložit Obecně závaznou vyhlášku o regulaci používání zábavní pyrotechniky Zastupitelstvu města Úpice k projednání.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-229-14/23

zodpovídá: Šárka Bušínská

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:36

6. Odpadový manažer - Report o činnosti v uplynulém období (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Martin Kořízek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:17:57

Důvodová zpráva

Odpadový manažer předkládá kvartálně Radě města Úpice na vědomí report o činnosti v uplynulém období a plánovanou činnost na další období.

Diskuze zahájena v 14:17:57

V 14:25:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Kořízek") v tomto znění:

Rada města Úpice projednala a bere na vědomí report odpadového manažera za 2. čtvrtletí 2023.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-230-14/23

zodpovídá:

termín: 31. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:18

7. Žádost o finanční příspěvek - Společenský a edukační sál Muzeum Radeč (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Martin Kořízek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:26

Důvodová zpráva

Předseda spolku Chalupění, z.s. požádal Město Úpice o příspěvek na dofinancování Společenského a edukačního sálu v objektu Muzea Radeč. Sál bude multifunkční s vybavením pro promítání, přednášky, spolkovou činnost a různé akce vč. zázemí pro občerstvení či živou hudbu. Popis plánovaného využití a probíhající rekonstrukce je podrobně uveden v příložené žádosti a vizualizaci. Předseda spolku Bc. Pavel Melichar na místě radním sál ukázal a představil i další rozvojové plány. Zprovozněním sálu získá Muzeum Radeč vícezdrojové financování na pokrytí provozu muzea. Město Úpice a místní část Radeč získají možnost využívat nové prostory pro veřejnou činnost.

Diskuze zahájena v 14:25:26

V 14:28:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Kořízek") v tomto znění:

Rada města Úpice doporučuje zastupitelstvu města schválit žádost spolku Chalupění, z.s., předloženou předsedou spolku p. Bc. Pavlem Melicharem o příspěvek na dofinancování dokončení Společenského a edukačního sálu v Muzeu Radeč ve výši 160 000 Kč.

Rada města Úpice ukládá vedoucí finančního odboru vypracovat rozpočtové opatření.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-231-14/23

zodpovídá: Ing. Martin Kořízek

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:00

8. Žádost o souhlas s pořízením investic a čerpání fondu investic (bod číslo 8)

Předkladatel: Hana Turečková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:22

Důvodová zpráva

Ředitel příspěvkové organizace Městské vodovody a kanalizace Úpice předložil ke schválení žádost o souhlas s pořízením investic a čerpání fondu investic (viz příloha bodu).

Diskuze zahájena v 14:29:22

V 14:30:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Turečková") v tomto znění:

Rada města Úpice souhlasí s čerpáním prostředků fondu investic příspěvkové organizace Městské vodovody a kanalizace Úpice na pořízení základního setu Hydrolux HK a speciální sondy Hydrolux 7000 v celkové výši 134 000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-232-14/23

zodpovídá: Hana Turečková

termín: **IHNED** (14. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:46

9. Stav peněžních prostředků na bankovních účtech k 30.6.2023 (bod číslo 9)

Předkladatel: Hana Turečková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:30:51

Důvodová zpráva

V příloze je uveden přehled stavů finančních prostředků na bankovních účtech k 30.6.2023.

Diskuze zahájena v 14:30:51

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:24

10. Finanční hospodaření města za leden až červen (bod číslo 10)

Předkladatel: Hana Turečková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:31

Důvodová zpráva

V přílohách bodu je předložen výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu (FIN 2-12 M) za leden až červen 2023 a srovnání s předchozími roky za stejné období v členění dle schváleného rozpočtu.

Diskuze zahájena v 14:31:31

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Finanční hospodaření města za leden až červen na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:40:04

11. Rozpočtové opatření č. 10/2023 (bod číslo 11)

Předkladatel: Hana Turečková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:13

Důvodová zpráva

Návrh rozpočtového opatření je předkládán z důvodu přijetí dotací a převodu dotace pro

MěGaSOŠ. Dále je prováděn přesun prostředků na akce dle odpovídajících kapitol a vzhledem k vícepracím na akci "Bohéma" je navrženo čerpání rezervy na akce.

Diskuze zahájena v 14:40:13

V 14:46:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Turečková") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023.

příjmy	2 135 928,00 Kč
výdaje	1 335 928,00 Kč
financování	- 800 000,00 Kč

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-233-14/23

zodpovídá: Hana Turečková

termín: **IHNED** (21. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:46:27

12. Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace Jiskrova bez VŘ (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:46:38

Důvodová zpráva

Společnost VDI Projekt, s.r.o. vyhrála výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na kanalizační a vodovodní řad v Radči. Součástí tohoto projektu je i kanalizační řad v ul. Jiskrova. Při realizaci kanalizačního řadu musí dojít ke kompletní rekonstrukci ul. Jiskrova. Na tuto rekonstrukci je potřeba zpracovat projektovou dokumentaci. Abychom nezvyšovali náklady na zpracování jednotlivých projektových dokumentací tím, že některé práce budou prováděny víckrát, jeví se výhodnější zadat zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace stejné společnosti. Sníží se tím jednak finanční náklady, ale dojde i k časové úspoře, protože odpadá nutnost koordinace jednotlivých projektů a jejich vzájemné provázanosti.

Diskuze zahájena v 14:46:38

V 15:02:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace ul. Jiskrova společnosti VDI Projekt, s.r.o. se sídlem K Botiči 1453/6, Praha 101 00, IČ: 28860080 bez výběrového řízení. Důvodem je snížení finančních nákladů na zpracování projektové dokumentace, časová úspora a eliminace rizika při řešení případných nesrovnalostí v rámci realizace. Celkové náklady na zpracování projektové

dokumentace jsou 685 405 Kč včetně DPH dle cenové nabídky č. 332301 ze dne 26.6.2023 a budou hrazeny z rezervy na investiční akce.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi k podpisu smlouvu o dílo.

Rada města Úpice ukládá vedoucí finančního odboru zahrnout čerpání rezervy do rozpočtového opatření č. 10/2023.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam, Mgr. Martin Dytrych
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-234-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:24

13. Výběrové řízení na zhotovitele na akci Chodník Žižkova ul. (bod číslo 13)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:31

Důvodová zpráva

Majetkový odbor vypsál výběrové řízení na zhotovitele na akci Oprava chodníku v ulici Žižkova v Úpici. Osloveni byli 3 uchazeči:

CES-EKO s.r.o., Velké Poříčí

Vlastimil Koudela, Úpice

David Dřevecký, Havlovice

Cenovou nabídku na realizaci poslali všichni 3 oslovení účastníci.

Diskuze zahájena v 15:02:31

V 15:04:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice bere na vědomí výsledky výběrového řízení na zhotovitele akce Oprava chodníku v ulici Žižkova v Úpici.

Rada města Úpice schvaluje vítěze výběrového řízení společnost David Dřevecký, Havlovice 318, 542 32 Úpice, IČO: 03911543, jako zhotovitele.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi k podpisu smlouvu o dílo ve výši 2 792 839,84 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-235-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:14

14. Nájemní smlouva na byt č.107 v Domě zvláštního určení (bod číslo 14)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:27

Důvodová zpráva

Sociální odbor předal majetkovému odboru žádost o umístění paní XXXXXXXXXXXXXXXXXX do Domu zvláštního určení v Úpici.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Sociální a zdravotní výbor doporučil umístění paní XXXXXXXXXXXXXXXXXX do DZU. Zároveň její umístění bylo dne 18.7.2023 schváleno sociálním odborem městského úřadu v Trutnově.

Diskuze zahájena v 15:05:27

V 15:06:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 107 v Domě zvláštního určení ul. Palackého 1077 v Úpici paní XXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, Úpice na dobu neurčitou od 1.9.2023 za cenu 78 Kč/m² celkem 2 466 Kč.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit nájemní smlouvu starostovi k podpisu.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-236-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: IHNED (14. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:06:51

15. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007361/VB/01a (bod číslo 15)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:56

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím společnosti Energomontáže Votroubek s.r.o. se

sídlem Strojnická 1646, Rychnov nad Kněžnou, 516 01, IČ: 28791274 předkládá Smlouvu o zřízení věcného břemene. Finanční náhrada za jeho zřízení je ve výši 610 Kč bez DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla schválena původním majitelem pozemkové parcely v době podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí, tj. Ředitelstvím silnic a dálnic. Poté pozemky přešly do majetku Správy silnic KHK a následně Města Úpice. Jedná se o pozemky pod stavbou chodníku - ul. Pod Městem a ul. Dr. A. Hejny.

Diskuze zahájena v 15:06:56

V 15:08:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-2007361/VB/01a se společností ČEZ Distribuce, a.s., která je zastoupena společností Energomontáže Votroubek s.r.o. se sídlem Strojnická 1646, Rychnov nad Kněžnou, 516 01, IČ: 28791274. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene činí 610 Kč bez DPH.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi smlouvu k podpisu.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-237-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:46

16. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2025118/VB/1 (bod číslo 16)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:58

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím společnosti CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o. se sídlem Radvanice 55, 542 12 Radvanice v Čechách, IČ: 26012138 předkládá Smlouvu o zřízení věcného břemene. Finanční náhrada za jeho zřízení je ve výši 2 000,00 Kč bez DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla schválena zastupitelstvem Města dne 21.9.2022.

Diskuze zahájena v 15:08:58

V 15:10:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2025118/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., která je zastoupena společností CITRON GROUP ELEKTRO s.r.o. se sídlem Radvanice 55, 542 12, Radvanice v Čechách, IČ: 26012138. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene činí 2 000 Kč bez DPH.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi smlouvu k

podpisu.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-238-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: **IHNED** (14. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:06

17. Nájemní smlouva na byt č.116 v Domě zvláštního určení (bod číslo 17)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:14

Důvodová zpráva

Sociální odbor předal majetkovému odboru žádost o umístění pana XXXXXXXXXXXXXXXX do Domu zvláštního určení v Úpici.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Sociální a zdravotní výbor doporučil umístění pana ~~Ducháče~~ do DZU. Zároveň jeho umístění bylo dne 18.7.2023 schváleno sociálním odborem městského úřadu v Trutnově.

Diskuze zahájena v 15:11:14

V 15:11:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 116 v Domě zvláštního určení ul. Národní 1109 v Úpici panu XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, Úpice na dobu neurčitou od 1.9.2023 za cenu 78 Kč/m² celkem 2 297 Kč.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit nájemní smlouvu starostovi k podpisu.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-239-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:02

18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2025412 (bod číslo 18)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:12:07

Důvodová zpráva

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím společnosti Rydval Elektro, s.r.o. se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČ: 25298194 předkládá Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-2025412. Věcné břemeno bude v rozsahu 283 bm + 52m2 a finanční náhrada za jeho zřízení je ve výši 18 500,- Kč. Jedná se o trafostanici na pozemku p.p.č. 887 v k. ú. Úpice, rada města již schvalovala umístění trafostanice a smlouvu o smlouvě budoucí kupní doporučovala zastupitelstvu ke schválení.

Diskuze zahájena v 15:12:07

V 15:13:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada Města Úpice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2025412 se společností ČEZ Distribuce, a.s., která je zastoupena společností Rydval Elektro, s.r.o. se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou IČ: 25298194. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene činí 18 500 Kč bez DPH.

Rada Města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi smlouvu k podpisu.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-240-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:13:38

19. Směna pozemkových parcel v lokalitě za urnovým hájem (bod číslo 19)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:41

Důvodová zpráva

Město Úpice se dohodlo s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Močidla XXX, Úpice, na směně pozemkových parcel č. 565 a 563/1 vše v k.ú. Úpice o celkové výměře 8449 m2 v majetku Města Úpice za pozemkové parcely č. 566/2, 566/3, 548/2, 549/1, 563/8, 2249/1, 570/1 vše v k.ú. Úpice o celkové výměře 7698 m2 v majetku pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Diskuze zahájena v 15:13:41

V 15:15:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v

tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje záměr směny pozemkových parcel č. 565 a 563/1 vše v k.ú. Úpice o celkové výměře 8449 m² v majetku Města Úpice za pozemkové parcely č. 566/2, 566/3, 548/2, 549/1, 563/8, 2249/1, 570/1 vše v k.ú. Úpice o celkové výměře 7698 m² v majetku pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Močidla XXX, Úpice 542 32.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru záměr směny zveřejnit na úřední desce.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-241-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:37

20. Dražba podílu 1/13 na stavební parcele č. 306/2 v k.ú. Úpice (bod číslo 20)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:45

Důvodová zpráva

1/13 stavební parcely č. 306/2 v k.ú. Úpice vlastní manželé XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Vzhledem k exekuci na jejich majetek, ke které se přihlásilo i Město Úpice, byl tento podíl na st. parcele dán exekutorem do dražby za částku ve výši 9 487,00 Kč. Město Úpice se dražby účastnilo a podíl 1/13 vydražilo. Tímto krokem jsme získali do majetku celou pozemkovou parcelu.

Diskuze zahájena v 15:15:45

V 15:19:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice bere na vědomí výsledek dražby podílu 1/13 na stavební parcele č. 306/2 v k. ú. Úpice a schvaluje zaplacení dražební jistoty 7 115,00 Kč a doplatku nejvyššího podání ve výši 2 372 Kč, celkem 9 487 Kč.

Rada města Úpice doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí podílu 1/13 na stavební parcele č. 306/2 v k.ú. Úpice.

Hlasování

pro: (4) Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-242-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: **IHNED** (6. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:12

21. Směrnice o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice (bod číslo 21)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:58

Důvodová zpráva

Předkládám k projednání aktualizovaný návrh Směrnice o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice. Aktualizace proběhla z důvodu vzniku rady města po volbách v loňském roce.

Směrnici o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice z roku 2021 schvalovalo zastupitelstvo města, z důvodu neexistence rady. Zastupitelstvo města musí tudíž schválit její zrušení a zároveň pověřit radu města schválením nové Směrnice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Směrnici o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice projednal finanční výbor na svém zasedání dne.....a doporučuje její schválení.

Diskuze zahájena v 15:19:58

V 15:22:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice doporučuje zastupitelstvu města zrušení Směrnice o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice, Organizačního opatření č. 12/2021 ze dne 15.12.2021 ke dni schválení aktualizované Směrnice o hospodaření s nemovitým majetkem města Úpice radou města.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Jiří Adam, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-243-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: **IHNED** (6. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:41

22. Žádost o prodej st.p. č. 451/2 v k.ú. Úpice (bod číslo 22)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:50

Důvodová zpráva

Žadatel XXXXXXXXXXXXXXXX jako majitel nemovitosti čp.440 v Úpici, ul. Svornosti, žádá o pronájem případně prodej stavební parcely č. 451/2 v k.ú. Úpice z důvodu rekonstrukce nemovitosti čp.440 a umístění tepelného čerpadla na st.p.č. 451/2. Vzhledem k tomu, že jde o umístění tepelného čerpadla, tj. trvalý zábor části pozemku, navrhuji prodej stavební parcely. Sousední stavební parcelu č. 450/2 vlastní také majitel přilehlé nemovitosti čp. 439.

Navrhuji při prodeji zřídit věcné břemeno chůze a jízdy pro majitele stavební parcely č. 450/2, pokud

bude potřeba.

Diskuze zahájena v 15:22:50

V 15:30:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje záměr prodeje stavební parcely č. 451/2 v k.ú. Úpice žadateli panu XXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem 3. května XXX, Úpice a ukládá vedoucí majetkového odboru záměr prodeje zveřejnit na úřední desce.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-244-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:57

23. Dodatek č.1 ke Smlouvě o právu provést stavbu (bod číslo 23)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:31:06

Důvodová zpráva

Vzhledem ke změně v projektové dokumentaci na vybudování cyklostezky v Úpici Stadion - centrum - II. etapa na základě požadavku Povodí Labe, je potřeba schválit uzavření dodatku ke Smlouvě o právu provést stavbu uzavřenou dne 8.12.2022 se Správou silnic KHK. Došlo k posunu sjezdu cyklostezky na komunikaci II/304, pozemková parcela č. 1559/1 v k.ú. Úpice, a ke změně v rozsahu sjezdu. Doplatek jednorázové náhrady za omezení práv správce komunikace činí 381,00 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 15:31:06

V 15:33:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 9/60/22/0278/Ja/F ze dne 8.12.2022 a úhradu doplatku jednorázové náhrady za omezení práv správce komunikace ve výši 381 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (4) Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:41

24. Žádost o převod pozemkových parcel z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (bod číslo 24)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:50

Důvodová zpráva

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových dopisem jeho ředitelky Mgr. Ing. Kateřiny Arajmu ze dne 19.3.2023 nabízí obcím pozemkové parcely, s kterými Úřad hospodáří, ale nepotřebuje je. Obce si, dle svého uvážení, o tento majetek mohou písemně, s patřičným odůvodněním převodu, požádat.

Diskuze zahájena v 15:33:50

V 15:55:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje podání žádosti o převod pozemkových parcel č. 1765/13, 90/6 a 7 v k.ú. Radeč a pozemkových parcel č. 1104/4, 2308, 1599/9 a 11 v k.ú. Úpice.
Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru podat žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování

pro: (4) Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:48

25. Nájemní smlouva na byt č. 11 v ul. Palackého č.p. 887 (bod číslo 25)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:52

Důvodová zpráva

Majetkový odbor připravil nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 11 v č.p. 887 ul. Palackého, Úpice s panem XXXXXXXXXXXXXXXX za částku 4 987,00 Kč (78,00 Kč/m²) na dobu od 1.8.2023 do 31.1.2024.

Jedná se o byt určený pro obyvatele Ukrajiny postižené válečným konfliktem, na jehož rekonstrukci jsme čerpali dotace z MMR.

Diskuze zahájena v 15:55:52

V 15:59:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 v ul. Palackého čp. 887, určený pro obyvatele Ukrajiny postižené válečným konfliktem, s panem XXXXXXXXXXXXXXX na dobu od 1.8.2023 do 31.1.2024 za nájemné 4 987 Kč/měsíc.

Rada města Úpice ukládá vedoucí majetkového odboru předložit starostovi smlouvu k podpisu.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-14/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:59:17

26. Zásady poskytování finanční podpory z prostředků rozpočtu Města Úpice (bod číslo 26)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:48

Diskuze zahájena v 16:00:48

V 16:17:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada Města Úpice bere na vědomí Zásady poskytování finanční podpory z prostředků rozpočtu Města Úpice fyzickým nebo právnickým osobám vyvíjejícím veřejně prospěšnou činnost na území města, pro žádosti o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Úpice pro rok 2024.

Rada Města Úpice bere na vědomí textaci dotačních výzev Města Úpice na jednorázový příspěvek a příspěvek na činnost pro oblast kultura, sport a sociální pro rok 2024, s termínem vyhlášení od 10.10.2023 a termínem příjmu žádostí od 1.12.2023 do 3.1.2024 do 14:00.

Rada Města Úpice doporučuje Zastupitelstvu města schválit Zásady poskytování finanční podpory z prostředků rozpočtu Města Úpice fyzickým nebo právnickým osobám vyvíjejícím veřejně prospěšnou činnost na území města, pro žádosti o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Úpice pro rok 2024 a jednotlivé výzvy.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-14/23

zodpovídá: Šárka Bušínská

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:02

27. Návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 (bod číslo 27)

Předkladatel: Jiří Adam

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:44

Důvodová zpráva

Stávající vyhláška obsahuje nařízení, které již v mnoha směrech nejsou aktuální a potřebné. Nutno vyhlášku aktualizovat.

Diskuze zahájena v 16:33:44

V 16:34:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Adam") v tomto znění:

Rada města ukládá tajemnici projednat novelizaci OZV č. 3/2018, přidáním podmínky zavírací doby restauračních předzahrádek v 22:00 hodin s MVČR.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-14/23

zodpovídá: Šárka Bušínská

termín: 21. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:17

28. Inspekční zpráva Městského gymnázia a střední odborné školy Úpice (bod číslo 28)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:25

Diskuze zahájena v 16:34:25

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:12

29. Žádost o dar - Jan Nývlt (bod číslo 29)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:12

Důvodová zpráva

Pan Jan Nývlt provozuje v Úpici povoznictví. Účastní se většiny kulturních a společenských akcí nejen v Úpici, ale i v celém regionu. Díky specifikaci svého zaměření se nevejde do žádné grantové výzvy vypsane Městem. Z tohoto důvodu navrhuji udělit podporu ve formě daru.

Diskuze zahájena v 17:11:12

V 17:11:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje dar pro p. Jana Nývlta bytem Žižkova 47, Úpice 542 32 IČ: 092 85 199 ve výši 19 500 Kč.

Pověřuje vedoucí finančního odboru připravit darovací smlouvu a starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (0)
proti (4) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:13

30. Veřejnosprávní kontrola Mateřské školy Úpice (bod číslo 30)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:13:26

Diskuze zahájena v 17:13:26

V 17:15:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice bere na vědomí výsledek veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Úpice za rok 2022.

Hlasování

pro: (4) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-14/23

zodpovídá: Petr Hron

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:15:59

31. Žádost o nákup škrabky brambor (bod číslo 31)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:16:09

Diskuze zahájena v 17:16:09

V 17:28:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje Materské škole Úpice navýšení finančních prostředků rozpočtu na rok 2023 na zakoupení škrabky brambor do školní kuchyně MŠ Na Veselce.

Hlasování

pro: (0)
proti (4) Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:26

32. Žádost o čerpání Městského gymnázia a střední odborné školy (FRIM) (bod číslo 32)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:37

Diskuze zahájena v 17:28:37

V 17:31:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada města Úpice schvaluje čerpání z fondu FRIM Městského gymnázia a střední odborné školy Úpice ve výši 181 685 Kč na akci "Podlaha" v objektu jídelny v rozsahu žádosti.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-14/23

zodpovídá: Petr Hron

termín: 14. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:22

Jednání ukončeno 31.07.2023 v 17:32:07

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 8. 2023 07:27

Petr Hron, v.r.

2) 1. 8. 2023 07:44

Ing. Martin Kořízek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Petr Hron, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Martin Kořízek, v.r.