



ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2023

MĚSTO ÚPICE

datum: 9. 1. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Jaromíra Galuščáková

Hosté:

Zapisovatel/ka: Šárka Bušínská

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 09.01.2023 v 14:04:56

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:05:19

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Martin Kořízek, Petr Hron

Předsedající: Petr Hron

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:05:20

V 14:06:02 přišel Jaromíra Galuščáková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Jaromíra Galuščáková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:06:11

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:06:17

Program jednání

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Ceník placeného stání

4. Vyúčtování akce "VÁNOČNÍ STROM 2022"
5. Rozpočty zřízených příspěvkových organizací na rok 2023
6. Stav finančních prostředků k 31.12.2022
7. Pronájem bytu v DZU
8. Pronájem bytu v DZU
9. Pacht části pozemkové parcely č. 789/25 v k. ú. Úpice
10. Dohoda o zajištění kapacit pro ubytování
11. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení
12. Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů + přílohy
13. Informační dopis pro nájemníky v městských bytech
14. Žádost Tělovýchovné a sportovní unie Trutnovska, z. s.
15. Přijetí finančního daru pro ZUŠ A. M. Buxton, Úpice
16. Žádost o finanční dar Za památník Odolov z. s.
17. Přijetí finančního daru pro ZŠ Úpice - Lány

Diskuze zahájena v 14:06:17

V 14:07:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Jiří Adam, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 1. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:07:58

3. Ceník placeného stání (bod číslo 3)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:11:14

Důvodová zpráva

Na základě jednání se zástupci místních podnikatelů se rada rozhodla podpořit podnikatele s provozovnami v oblasti placeného stání. Podpora spočívá v umožnění stání vozidel v oblasti placeného stání první půl hodiny zdarma (nákupy v provozovnách místních podnikatelů).

Diskuze zahájena v 14:11:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Petr Hron

V 14:31:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-46-3/22.

Rada schvaluje ceník placeného stání na vymezených místních komunikacích na území města Úpice s účinností od 1.2.2023

Hlasování

pro: (5) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek, Jaromíra Galuščáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-46-3/22

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:31

4. Vyúčtování akce "VÁNOČNÍ STROM 2022" (bod číslo 4)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:38:48

Důvodová zpráva

Zastupující ředitelka MKS paní Rýgrová předložila vyúčtování akce "VÁNOČNÍ STROM 2022" s žádostí o poskytnutí příspěvku na tuto akci. V rozpočtu města na rok 2022 bylo na tuto akci vyčleněno 60 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že se v případě schválení jedná o příspěvek PO, bude nutné provést rozpočtové opatření z důvodu změny závazného ukazatele.

Na rok 2023 je v rozpočtu počítáno s částkou 180 tis. Kč na pouť a 60 tis. Kč na "vánoční strom". Doporučuji navrhnout ke schválení změnu příspěvku (závazného ukazatele) PO i o částky na tyto dvě akce v roce 2023 zajišťované pro město MKS s tím, že bude příspěvek určen jako účelový, tedy zaslán před akcí a po vyúčtování vrácena nevyčerpaná částka.

Diskuze zahájena v 14:38:48

V 14:51:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje předložené vyúčtování akce "VÁNOČNÍ STROM 2022" a ukládá vedoucí finančního odboru připravit rozpočtové opatření. Zároveň ukládá vedoucí finančního odboru zahrnout do návrhu rozpočtového opatření i účelový příspěvek na r. 2023 pro Městské kulturní středisko ve výši 240 tis. Kč, a to 180 tis. Kč na pořádání pouti a 60 tis. Kč na akci "vánočního strom 2023".

Hlasování

pro: (5) Jaromíra Galuščáková, Jiří Adam, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/23

zodpovídá: Hana Turečková

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:51:56

5. Rozpočty zřízených příspěvkových organizací na rok 2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:52:05

Důvodová zpráva

Na základě schválených příspěvků zřizovatele na rok 2023 jsou předkládány upravené návrhy rozpočtů zřízených příspěvkových organizací ke schválení.

Diskuze zahájena v 14:52:05

V 15:15:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje rozpočty zřízených příspěvkových organizací na rok 2023.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/23

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:47

6. Stav finančních prostředků k 31.12.2022 (bod číslo 6)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:56

Důvodová zpráva

Pro informaci předkládám stav peněžních prostředků na bankovních účtech města k 31.12.2022.

Výše stavu je ovlivněna zejména vyššími daňovými příjmy než bylo rozpočtováno a neprovedením nebo nedokončením všech plánovaných akcí v roce 2022. V případě posunu akce do roku 2023 bude připraveno ve spolupráci s majetkovým odborem rozpočtové opatření.

Diskuze zahájena v 15:15:56

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Stav finančních prostředků k 31.12.2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:09

7. Pronájem bytu v DZU (bod číslo 7)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:24:07

Důvodová zpráva

Sociální odbor předal majetkovému odboru žádost o umístění pana XXXXXXXXXXXXXXXX do Domu zvláštního určení v Úpici.

Diskuze zahájena v 15:24:07

V 15:29:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem bytu č. 111 v DZU Palackého 1077 v Úpici panu XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Radeč 156, Úpice na dobu neurčitou od 15.1.2023 za cenu 78 Kč/m2 a ukládá vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o pronájmu starostovi k podpisu.

Hlasování

pro: (5) Petr Hron, Jaromíra Galuščáková, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:29:19

8. Pronájem bytu v DZU (bod číslo 8)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:29:30

Důvodová zpráva

Sociální odbor předal majetkovému odboru žádost o umístění manželů XXXXXXXXXXXXXXXX Soukupových do Domu zvláštního určení v Úpici.

Diskuze zahájena v 15:29:30

V 15:30:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem bytu č.403 v DZU Palackého 1077 v Úpici manželům XXXXXXXXXXXXXXXX Soukupovým, bytem XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 15.1.2023 do 31.12.2023 za cenu 78 Kč/m2 a ukládá vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o pronájmu starostovi k podpisu.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jaromíra Galuščáková, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová
termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:15

9. Pacht části pozemkové parcely č. 789/25 v k. ú. Úpice (bod číslo 9)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:21

Důvodová zpráva

Část pozemkové parcely č. 789/25 byla propachtována paní Králové, pacht k 31.12.2022 skončil. O parcelu projevil zájem paní Odvárková, sestra paní Králové, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Podala žádost o prodej z majetku města. Odhadce pro stanovení kupní ceny byl na místě, odhad zpracovává. Do doby než bude případně vyřízen prodej pozemkové parcely, navrhuji pacht. Jedná se o cca 260 m², cena dle organizačního opatření č. 7/2021 tj. 12 Kč/m².

Diskuze zahájena v 15:30:21

V 15:31:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr propachtovat pozemkovou parcelu č. 789/25 v k. ú. Úpice, žadatelce paní XXXX Odvárkové, bytem XXXXXXXXXXXXXX, Úpice za cenu dle organizačního opatření č. 7/2021 tj. 3 120 Kč od 1.2.2023 a ukládá vedoucí majetkového odboru záměr pachtu zveřejnit na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Jaromíra Galuščáková, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová
termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:31:57

10. Dohoda o zajištění kapacit pro ubytování (bod číslo 10)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:28

Důvodová zpráva

Na základě žádosti o dotaci na rekonstrukci bytů pro Ukrajince, kterou jsme podávali, je třeba dodat kromě jiného i "Dohodu o zajištění kapacit pro ubytování" sepsanou s KHK. Na základě sepsání této dohody, budeme zařazeni do evidence HUMPO. Zařazení do evidence je jednou z podmínek získání dotace. Dotace se poskytuje ve výši 85% uзнatelných nákladů. Udržitelnost je stanovena na 3 roky. Po uplynutí doby je možné byty pronajmout za splnění určitých podmínek (je možné pronajmout určitým skupinám obyvatel a nájemné je momentálně stanoveno ve výši cca 75 Kč/m²).

Dohoda viz příloha se sepisuje na dobu určitou do 31.3.2023.

Diskuze zahájena v 15:40:28

V 15:41:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dohodu o zajištění kapacit pro ubytování s Královéhradeckých krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové. Předmětem Dohody je zajištění ubytovacích kapacit pro ubytování osob z Ukrajiny. Rada města ukládá vedoucí majetkového odboru předložit Dohodu o zajištění kapacit starostovi k podpisu.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Jaromíra Galuščáková, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 26. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:51

11. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení (bod číslo 11)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:13

Důvodová zpráva

Majetkový odbor požádal společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 o přeložku zařízení distribuční soustavy v ul. Regnerova z důvodu realizace II. etapy cyklostezky Úpice stadion - centrum. Jedná se o zařízení vysokého napětí a odhadovaná cena za přeložku je 1 471 000 Kč. Vzhledem k tomu, že přeložka je námi vyvolaná, náklady hradí Město Úpice. Společnost ČEZ vygenerovala Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky č. Z_S14_12_8120088948 a zaslala nám ji k podpisu.

Diskuze zahájena v 15:42:13

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:45

12. Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů + přílohy (bod číslo 12)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:59:32

Důvodová zpráva

Majetkový odbor zaktualizovat Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů. Součástí "Zásad" je jako příloha č.1 Žádost o přidělení bytu a příloha č. 2 Ceník nájemného u nově uzavíraných smluv od 1.1.2023.

Diskuze zahájena v 15:59:32

V 16:02:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje aktualizované Zásady pro postup při pronájmu obecních bytů včetně jejich příloh t.j přílohy č. 1 Žádosti o přidělení bytu a přílohy č. 2 Ceníku nájemného platného od 1.1.2023.

Hlasování

pro: (5) Jaromíra Galuščáková, Mgr. Martin Dytrych, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam, Petr Hron
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:56

13. Informační dopis pro nájemníky v městských bytech (bod číslo 13)

Předkladatel: Kateřina Klasová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:11

Důvodová zpráva

Na zasedání Rady města Úpice v prosinci bylo rozhodnuto o zformulování informačního dopisu pro nájemníky týkajícího se zvýšení nájemného o 20%. Text dopisu je předložen radě města ke schválení.

Diskuze zahájena v 16:03:11

V 16:10:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Klasová") v tomto znění:

Rada města schvaluje text informačního dopisu pro nájemníky týkající se zvýšení cen nájemného o 20% dle § 2249 odst. 1 občanského zákoníku.

Hlasování

pro: (5) Jiří Adam, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/23

zodpovídá: Kateřina Klasová

termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:47

14. Žádost Tělovýchovné a sportovní unie Trutnovska, z.s. (bod číslo 14)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:56

Diskuze zahájena v 16:10:56

V 16:18:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje příspěvek na anketu Sportovec roku 2022 - okres Trutnov pro Tělovýchovnou sportovní unii Trutnovska, z. s. ve výši 5 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/23

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:36

15. Přijetí finančního daru pro ZUŠ A.M.Buxton, Úpice (bod číslo 15)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:44

Diskuze zahájena v 16:18:44

V 16:20:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje přijetí finančního daru pro ZUŠ A. M. Buxton, Úpice od MUDr. Michala Kuhna s.r.o., Jiráskovo náměstí 209, Trutnov, ičo 02677504 ve výši 15 000 Kč

Hlasování

pro: (5) Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam, Ing. Martin Kořízek, Jaromíra Galuščáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/23

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:00

16. Žádost o finanční dar Za památník Odolov z.s. (bod číslo 16)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:12

Diskuze zahájena v 16:21:12

V 16:22:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje finanční dar pro spolek Za památník Odolov z.s., ve výši 2 000 Kč

Hlasování

pro: (4) Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych
proti (0)
zdržel se: (1) Jiří Adam
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-1/23

zodpovídá: Petr Hron

termín: 23. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:55

17. Přijetí finančního daru pro ZŠ Úpice - Lány (bod číslo 17)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:05

Diskuze zahájena v 16:23:05

V 16:24:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje přijetí daru pro Základní školu Úpice - Lány od p. Petra Hrona ve výši 4 080 Kč

Hlasování

pro: (5) Jiří Adam, Petr Hron, Mgr. Martin Dytrych, Jaromíra Galuščáková, Ing. Martin Kořízek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-1/23

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:18

V 16:24:29 odešel Jaromíra Galuščáková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Mgr. Martin Dytrych, Jiří Adam

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Jaromíra Galuščáková

18. Doplnění kulturní a školské komise a komise pro prevenci kriminality a bezpečnost (bod číslo 18)

Předkladatel: Petr Hron

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:52

Diskuze zahájena v 16:29:52

V 16:30:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Hron") v tomto znění:

Rada schvaluje členem kulturní a školské komise Ing. Jakuba Beránka a členem komise pro bezpečnost a prevenci kriminality p. Radka Mráze.

Hlasování

pro: (4) Jiří Adam, Mgr. Martin Dytrych, Petr Hron, Ing. Martin Kořízek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-1/23

zodpovídá:

termín: 9. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:25

V 16:31:11 odešel Mgr. Martin Dytrych, přítomni 3 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (3) Petr Hron, Ing. Martin Kořízek, Jiří Adam

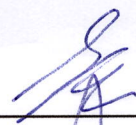
Omluveni: (0)

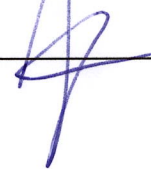
Nepřítomni: (2) Jaromíra Galuščáková, Mgr. Martin Dytrych

Jednání ukončeno 09.01.2023 v 16:31:13

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 11. 1. 2023 07:44 **Petr Hron**
- 2) 11. 1. 2023 08:44 **Ing. Martin Kořízek**





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):